



## CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824  
Fax: +40 262 212 332  
www.baiamare.ro

### **HOTĂRÂREA NR. 478/2019**

**privind identificarea cadastrală a terenului în suprafață de 14370 mp aferent străzii Motorului, cuprins în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,  
MARȚI 26 NOIEMBRIE 2019**

#### **Examinând:**

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 574 /2019;
- Referatul de aprobare al primarului Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 574/2019
- Raportul de specialitate nr. 1349/2019 promovat de Serviciul Patrimoniu prin care se propune identificarea cadastrală a terenului în suprafață de 14370 mp aferent străzii Motorului , ca aparținând domeniului public al Municipiului Baia Mare imobil înregistrat la pozițiile 4, 10, 264, 272 și 280 din anexa nr. 2 aprobată prin H.G. nr. 934/2002, privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare, modificată și completată prin Anexa nr. 1 la H.G. 656/2010 și Anexa nr. 1 la H.G. 767/2011
- Adresa nr. 7270/16.10.2019 prin care Direcția Proiecte- Serviciul Programe, Proiecte, Strategii, solicită întabularea în domeniul public al Municipiului Baia Mare a terenului aferent str. Motorului care este cuprinsă în proiectul „Safe Future-Viitor Sigur din cadrul Programului Operațional Comun România-Ucraina 2014-2020, Obiectiv tematic 8 „Provocări comune în domeniul siguranței și securității” Axa prioritară 4.3”
- HCL nr. 310 din 16.07.2001, privind inventarul domeniului public al Municipiului Baia Mare, modificată
- Planul de amplasament și delimitare, întocmit de topograf autorizat Surducan Florin

#### **Având în vedere :**

- Art. 2 alin. 3 din Ordonanța nr. 43/1997, privind regimul drumurilor cu modificările și completările ulterioare
- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare
- Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare aprobat prin Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700 / 09.07.2014
- Art. 858 - 865 , din Codul Civil
- Art.36 alin (1), din Legea 18/1991 a fondului funciar, republicată cu modificările și completările ulterioare
- Art. 108, art. 129 alin (2) lit.c), alin. 14, art. 286 și art.287, lit.b din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

#### **În temeiul prevederilor:**

- Art. 133 alin. 1 , art. 139, art. 196 alin. 1 lit. a din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;

**HOTĂRĂȘTE:**

- Art. 1 Se identifică cadastral imobilul, teren în suprafață de 14370 mp, aferent străzii Motorului, proprietatea publică a Municipiului Baia Mare imobil înregistrat la pozițiile 4, 10, 264, 272 și 280 din anexa nr. 2 aprobată prin H.G. nr. 934/2002, privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare, modificată și completată prin Anexa nr. 1 la H.G. 656/2010 și Anexa nr. 1 la H.G. 767/2011, prin următoarele elemente:
- Strada Motorului – în suprafață de 14370 mp, conform Planului de amplasament și delimitare, Anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre
- Art. 2 Imobilul fără număr cadastral atribuit, descris la art. 1 al prezentei, nu a fost înscris în Cartea Funciară cu numere cadastrale.
- Art. 3 Se aprobă depunerea documentației cadastrale întocmită de topograf autorizat ing. Surducan Florin pentru terenul aferent străzii Motorului la O.C.P.I . Maramureș, în vederea atribuirii de numere cadastrale, actualizării datelor imobilelor și intabulării în cartea funciară a dreptului de proprietate publică a Municipiului Baia Mare, asupra terenului descris la art.1 al prezentei.
- Art. 4 Se modifică și se completează în mod corespunzător Anexa nr. 1 la HCL nr. 310/2001, privind inventarul domeniului public al Municipiului Baia Mare cu imobilul identificat la art. 1 din prezenta hotărâre.
- Art. 5 Prezenta hotărâre se comunică la:
- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
  - Primarul Municipiului Baia Mare;
  - Arhitect Șef
  - Direcția Patrimoniu;
  - Oficiu de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș- Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare prin Serviciul Patrimoniu;
  - Serviciul Administrație Publică Locală

Marincaș Ioana  
Președinte de ședință

Contrasemnat pentru legalitate  
Jur. Lia Augustina Mureșan  
Secretar General al Municipiului Baia Mare

Total consilieri	23
Prezenți	19
Pentru	19
Impotrivă	-
Abțineri	-